



**INFORME**  
*de*  
**GESTIÓN**  
**2025**



# CLUB DE PESCA Y VELA

MARINA ★ CARTAGENA



**INFORME**  
*de*  
**GESTIÓN**  
**2025**



## INFORME DE PRESIDENCIA

### **Estimados miembros de la Junta Directiva, apreciados socios y amigos:**

Es un honor dirigirme a ustedes hoy para presentar los resultados de un año que no solo ha sido de crecimiento financiero, sino de transformación física y social para nuestro querido Club de Pesca. Con el fin de hacer este informe más ágil, lo he dividido en 4 pilares en los que se resume nuestro trabajo del 2025.

### **1. SOLIDEZ FINANCIERA Y EFICIENCIA OPERATIVA.**

Comenzamos el 2025 con un objetivo claro: optimizar cada peso invertido. Me complace informarles que, al comparar el ejercicio 2025 con el 2024, nuestros ingresos muestran una tendencia positiva y saludable. Este crecimiento se debe a una segmentación estratégica: hemos fortalecido la fidelidad de nuestros socios, pero también hemos capitalizado el interés de visitantes nacionales y extranjeros que llegan a Cartagena y usan nuestros muelles.

Las ventas del El Kiosco y nuestro restaurante siguen en crecimiento y se han convertido en un ingreso importante para el Club. Por lo anterior, decidimos ampliar el horario de atención los sábados. Esta medida que esta en prueba, es una invitación a usar cada espacio de forma eficiente, mejorar los ingresos y brindar una alternativa gastronómica en un día que es socialmente activo.

Además de lo anterior, implementamos nuestra Central de Compras junto con la Cámara Colombiana de Clubes Sociales y Deportivos. Esta medida ha sido un éxito rotundo. La unión con 24 clubes del país para hacer compras por volumen nos ha permitido no sólo comprar más sino comprar a mejores precios. Hemos logrado eficiencias operativas que nos permiten reinvertir esos ahorros directamente en la mejora de nuestras instalaciones.



**2. INFRAESTRUCTURA** Las inversiones de este año no son sólo cemento y ladrillo; son calidad de vida para todos.

- Hemos ampliado la cocina en 20 metros cuadrados, lo que nos permitió aumentar el número de personas atendidas en eventos y contar con mejores prácticas al momento de almacenar los alimentos. Se adquirieron nuevas neveras, un lavavajillas, una freidora y se amplió la campana de extracción. Todo esto nos ha posibilitado crecer en la atención a socios con un ambiente más profesional dentro de los más altos estándares de higiene y calidad.
- Renovamos la carpa de la entrada, remodelamos los baños de la dársena y cambiamos el cableado eléctrico de los muelles; obras que quizás no siempre se ven, pero que garantizan que el Club funcione muy bien. El cable marino se cambió por uno importado con las especificaciones técnicas para el ambiente salubre lo que nos permite minimizar riesgos eléctricos.
- Hoy resaltamos con orgullo el avance de la Dársena. Este proyecto es nuestro gran hito del 2025: representa no sólo la culminación de un sueño técnico, sino la apertura de nuevas oportunidades de servicio y disponibilidad para ustedes.

### **3. VISIÓN Y TALENTO HUMANO**

Nada de esto sería posible sin una hoja de ruta. A través de nuestras jornadas de Planeación Estratégica y la capacitación constante de nuestra Junta Directiva, nos hemos asegurado de que quienes toman las decisiones estén a la altura de los retos globales del sector náutico. Estamos administrando el presente, pero somos conscientes de que estamos diseñando el Club de los próximos 20 años. La anterior Planeación se había hecho en el año 2009 y sus metas ya se habían cumplido en su gran mayoría. Se requería un trabajo serio y organizado para definir los lineamientos para el porvenir.

### **4. EL CORAZÓN DEL CLUB: NUESTRO IMPACTO SOCIAL**

Finalmente, quiero hablarles de lo que nos hace verdaderamente grandes: nuestra gente y nuestro barrio. La participación activa en las actividades del barrio de Manga no son una opción, son un compromiso de comunidad. Hemos convertido el Fuerte en un escenario vivo de cultura y en orgullo de puertas abiertas a los vecinos.

Quiero resaltar un proyecto que nos toca el alma: "Remodelando Sueños". Este proyecto que nació de la necesidad de mejorar la calidad de vida de nuestros colaboradores, hoy me llena de orgullo. Ver las fotos del antes y después de las viviendas de nuestros empleados, y haber compartido con ellos esa cena de gratitud, nos recuerda que el Club de Pesca no termina en sus murallas. Somos un motor de cambio. Mejorar sus casa es una forma de agradecer la entrega y la buena disposición con que trabajan cada día. Con ello, estamos fortaleciendo la base de nuestra propia institución.



Como quiera que el deporte náutico es nuestra razón de ser, Me llena de satisfacción compartirles que en este año se realizaron más de 20 regatas de vela mayor y logramos convocar a más de 80 niños quienes participaron en los cursos vacacionales de vela organizados por nuestra Academia Lucho Mogollón. Ver a tantos niños aprendiendo es la mayor garantía que la Vela en este Club tiene futuro. Al honrar el legado de "Lucho", no solo estamos enseñando a navegar en Optimist o Sunfish; estamos formando ciudadanos con disciplina y un respeto profundo por nuestro ecosistema marino.

Socios y amigos, el Club de Pesca que hoy les entregamos es un Club más moderno, más sólido y, sobre todo, más humano. Los invito a que vean en este informe no solo las cifras y fotos, sino el reflejo de un equipo que trabaja con rigor por el patrimonio de todos. Este Club es una gran familia y haber presidido su Junta el último año ha sido un trabajo hecho en conjunto con muchas personas que quieren la institución. A todos ellos les presento mi gratitud por su apoyo incondicional.

**SOCORRO RODRÍGUEZ**

**PRESIDENTE**



## INFORME DE GERENCIA

Apreciados Socios,

En cumplimiento de los Estatutos del Club, me complace presentar el informe de gestión correspondiente al año 2025.

Durante este período, hemos experimentado un notable crecimiento del 2.7% en nuestros ingresos, un logro que se refleja positivamente en diversas áreas clave: muellaje, arriendos, eventos y nuestra oferta gastronómica. Este incremento ha sido fundamental para fortalecer nuestras actividades y continuar impulsando el desarrollo del Club.

### CUMPLIMIENTO DEL OBJETO SOCIAL

Continuamos firmemente comprometidos con el objeto social del Club: el fomento de las actividades deportivas náuticas, la preservación del Fuerte San Sebastián del Pastelillo y la mejora constante de nuestra infraestructura.

### ACTIVIDADES DEPORTIVAS

- Se realizaron un total de 20 regatas a lo largo del año, destacando nuestro apoyo a la Regata de Almirantes que contó con una nutrida asistencia de 19 almirantes.
- Nuestra Academia de Vela Lucho Mogollón sigue cosechando éxitos, durante el año se realizaron 4 cursos vacacionales con la participación de 83 niños.
- La alianza estratégica con la Liga de Vela ha sido crucial, permitiéndonos ampliar nuestra flota, en Diciembre pudimos obtener recursos provenientes de alquiler en 15 millones de pesos.
- La Semana de Vela alcanzó una dimensión internacional, con la participación de jóvenes navegantes de Perú y diversas ciudades del país.
- A lo largo del año los deportistas de la academia de Vela, David y Samuel Mogollón participaron en diferentes eventos como Semana de la Vela, Nacional de Sunfish, Clínica de Paracas, Sudamericano en Perú y Juegos Nacionales Juveniles en Calima. David quedó en primer lugar en su categoría en el Nacional de Sunfish y Samuel obtuvo medalla de plata en los Juegos nacionales en Calima. Lo que significa que nuestra academia está formando deportistas de talla internacional.



## RECURSOS HUMANOS

Nuestro equipo humano sigue siendo nuestro activo más valioso. Hemos continuado invirtiendo en su capacitación y desarrollo, garantizando el pago puntual de nómina y aportes al sistema de seguridad social. Asimismo, hemos cumplido rigurosamente con las normativas de las autoridades de control y licenciamiento de software.

## RESUMEN DE ASPECTOS RELEVANTES

### 1. PROYECTOS DE INVERSIÓN Y MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES:

- Reemplazo de carpa de acceso al Club, pues la existente tenía más de 20 años y estaba deteriorada en su estructura y lona.
- Cerramiento en vidrio de la terraza de la Dársena.
- Mantenimiento preventivo y conservación del Fuerte San Sebastián del Pastelillo, a cargo de Alberto Samudio.
- Proyecto para el control de mareas y la prevención de inundaciones en el Fuerte.

### 2. ACCIONES DE COMUNICACIÓN, COMERCIALES Y MERCADEO:

- Continuamos recibiendo reservas de muellaje de visitantes extranjeros a través de nuestro sitio web: [www.clubdepescamarina.com](http://www.clubdepescamarina.com).
- Hemos implementado mejoras en el servicio a visitantes extranjeros, incluyendo la habilitación de la terraza en la dársena para sus reuniones, un menú especial en el kiosco los martes y un menú en inglés. Adicionalmente con el apoyo de la hostess se les da información de cualquier servicio que requieran.

### 3. RELACIONES INTERINSTITUCIONALES, GREMIALES Y CON LA COMUNIDAD

- Mantenemos nuestro compromiso con la responsabilidad social, apoyando a la comunidad a través de Asomanga y las Juntas de Acción Comunal de Manga, así como a la comunidad de Caño del Oro con actividades para niños y brigadas medioambientales.
- El Fuerte vibró con la alegría de la Navidad durante nuestro encantador Concierto Navideño, celebrado con el apoyo de Comfenalco. La música y el ambiente festivo contagiaron a los 800 asistentes, envolviéndolos en un cálido espíritu navideño.
- Se invitó a niños de Caño del Oro a este concierto navideño realizado en el Fuerte en alianza con Comfenalco. Se entregaron regalos a los niños luego de su grado como bomberitos.
- Continuamos fortaleciendo nuestras relaciones con la Armada Nacional, la Escuela Naval de Cadetes Almirante Padilla, la Capitanía de Puerto y Guardacostas, invitándolos a apoyar nuestras regatas institucionales.
- Mantenemos nuestra participación en la Sociedad de Mejoras Públicas, Asonáutica, y la Cámara de Clubes Sociales y Deportivos.
- Comprometidos con el bienestar de nuestro equipo, hemos implementado un Plan de Mejoramiento de Vivienda para empleados. Hemos realizado un levantamiento de necesidades y nos gustaría invitar a los socios a unirse a esta causa, contribuyendo a que nuestros empleados tengan un hogar digno.



## **AGRADECIMIENTOS**

Deseo expresar mi más sincero agradecimiento a la Junta Directiva, liderada por su Presidente Socorro Rodríguez, por su invaluable apoyo y orientación. A nuestros socios, les agradezco su continua participación y confianza. A nuestros empleados, les reconozco su dedicación y compromiso.

En nombre del equipo del Club de Pesca de Cartagena, reafirmo nuestro compromiso de servir con pasión y entrega a nuestros distinguidos socios.

Atentamente,

**ILEANA STEVENSON**  
**GERENTE**



# GESTIÓN HUMANA Y SST



**Marzo 2025**  
 Capacitación  
 Peligro  
 mecánico-  
 Proveedor:  
 Esgryma



**Marzo 2025**  
 Almuerzo Día  
 de la mujer  
 Restaurante  
 Carta Ajena  
 Hotel Osh

**Marzo 2025**  
 Celebración  
 Día del  
 Hombre.  
 Cancha La  
 Favela



**Abril 2025**  
 Capacitación  
 Orden y aseo



**Mayo 2025**  
 Capacitación  
 uso eficiente  
 del agua.  
 para pilotos



**Mayo 2025**  
 Simulacro  
 control de  
 incendio.  
 Personal de  
 Kiosco bar

**Mayo 2025**  
 Certificación de Patrón  
 de yate y Operador de  
 radiocomunicación VHF  
 marino para el personal  
 de caseta radio.  
 Institución Educativa  
 Entremares



**Mayo 2025**  
 Curso de arme y  
 desarme de andamios  
 para personal de  
 muelles con la  
 empresa ECM  
 TRAINING CENTER  
 HSEQ SAS



**Junio 2025**  
 Capacitación  
 prevención de  
 Caídas a  
 mismo nivel-  
 ARL SURA



**Junio 2025**  
 Capacitación  
 Estilos de vida  
 y trabajo  
 saludable-ARL  
 SURA

**Junio 2025**  
 Pruebas de  
 Luxometrías  
 (mediciones  
 de los niveles  
 de luz en los  
 puestos de  
 trabajo)



**Julio 2025**  
 Capacitación  
 Prevención  
 del acoso  
 Sexual/Labora  
 I-ARL SURA. )





**Agosto 2025**

Agasajo a Helienahy Sanjuán por su pensión y 35 años de servicios



**Sept. 2025**

Uso y Manejo de Dingui para respuesta ante emergencias: personal de caseta de radio



**Septiembre 2025**

Programa de Vigilancia Cardiovascular



# SEMANA DE LA SEGURIDAD Y LA SALUD

Limpieza dental



Actividades lúdicas Cocola - Copasst



Pausas Activas y desayuno saludable



Equilibrio vida personal y laboral



Yoga



Batería diagnóstico Psicosocial





**Nov. 2025**  
Jornada de  
Glucometrías.  
PVE  
Cardiovascular



**Nov. 2025**  
Capacitación  
Etiquetado de  
productos  
químicos



**Dic. 2025**  
Pasadía de  
fin de año  
para los  
empleados.

**Dic. 2025**  
Navidad hijos  
de  
empleados.  
En "La Granja  
de los  
Abuelos"



**Dic. 2025**  
Visita a la  
escuela  
Almirante  
Padilla, para  
los hijos de  
los pilotos

**Dic. 2025**  
Novena  
navideña  
con los  
empleados



**Dic. 2025**  
Bingo  
navideño para  
pilotos,  
entrega de  
anchetas y  
chicharrónada.



# Remodelando SUEÑOS

Gracias a nuestros socios y amigos del Club que participaron en el proyecto "Remodelando Sueños", ya fuera asistiendo a la cena o enviando su donación. Con sus aportes podremos transformar las viviendas de algunos de nuestros empleados, que por muchos años han dedicado su vida a servicio del Club, y que venían viviendo en condiciones precarias, hoy les agradecemos con este generoso gesto.

## AVANCES EN LAS OBRAS DE LAS VIVIENDAS DE LOS EMPLEADOS BENEFICIADOS



EMPLEADO

**MIGUEL ROMERO**

AUX. CASETA RADIO

Barrio El Pozón

Sector 1ro mayo Mz 156 Lt 4

ANTES



DESPUÉS





EMPLEADO  
**EDENIS MARIMÓN**  
AUX. OFICIOS VARIOS

Barrio Olaya Herrera  
Sector xxxxxx

**ANTES**



**DESPUÉS**



**ANTES**



**DESPUÉS**



**ANTES**



**DESPUÉS**





EMPLEADO  
**GERLIN MARÍN**  
AUX. CASETA RADIO

Barrio Nuevo Israel  
Cerros de Albornoz, Manzana 4 Lote 18 19 y20



**ANTES**



**DESPUÉS**



**ANTES**



**DESPUÉS**



**ANTES**



**DESPUÉS**





# **MANTENIMIENTO**



Jornada de Glucometrías, PVE Cardiovascular



Se pintan las líneas de seguridad de la rampa frente a la Dársena



Se pintan con perfilan las tablas de Muelle #2



Se instalan tomas eléctricas en la Carpa Movistar



Lavado Carpa Movistar



Se pinta la cubierta del ACUABUS



Cabo nuevo en el mástil para la bandera nacional



Mantenimiento de carretillas. Cambio en ruedas y pintura



Mantenimiento techo Kiosco de pilotos.



Limpieza y brillo en Carpa Movistar



Limpieza y brillo a velero encima de los baños



Instalación de grilleras para desague en la Dársena



Construcción de racks para los Sunfish



Pintura para mesas pequeñas de baños de mujeres



Se alarga el finger de la embarcación Mensi



Mantenimiento de paredes de lockers



Mantenimiento bomba de achique de aguas lluvias



Construcción de 2 fingers en Muelle #3



# FUERTE SAN SEBASTIÁN DEL PASTELILLO



Limpieza general al Fuerte



Pintura para los bolardos de la Plaza de Armas



Cierre de jardineras para efectuar fumigación



Se corrige desnivel en adoquines de entrada al Fuerte



Siembra de corales en macetas



Siembra de matas al rededor de las palmeras



Ubicación de luz con nicho para protección



Limpieza de material no aprovechado en bodega del Fuerte



Señalización de parqueadero para discapacitados



# KIOSCO BAR



Pintura en techo del Mirador



Mantenimiento a puertas de las neveras de la cocina



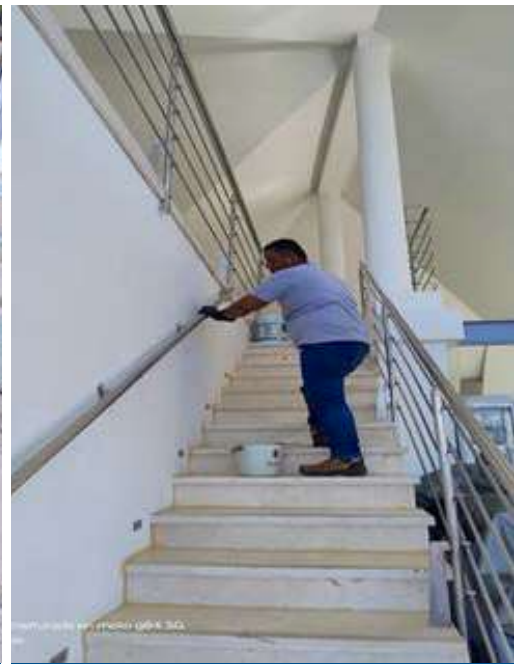
Pintura en paredes



Mantenimiento y pintura de la pérgola del Kiosco



Limpieza trampa de grasa de la cocina



Limpieza y brillo de las barandas



# JARDINES



Limpieza general de jardines externos



Se podan los jardines frente a la Sala de Juntas



Remodelación jardinera externa



Limpieza y poda de jardines internos



Limpieza de maleza en jardines externos



Inducción a pilotos por parte de buzos profesionales



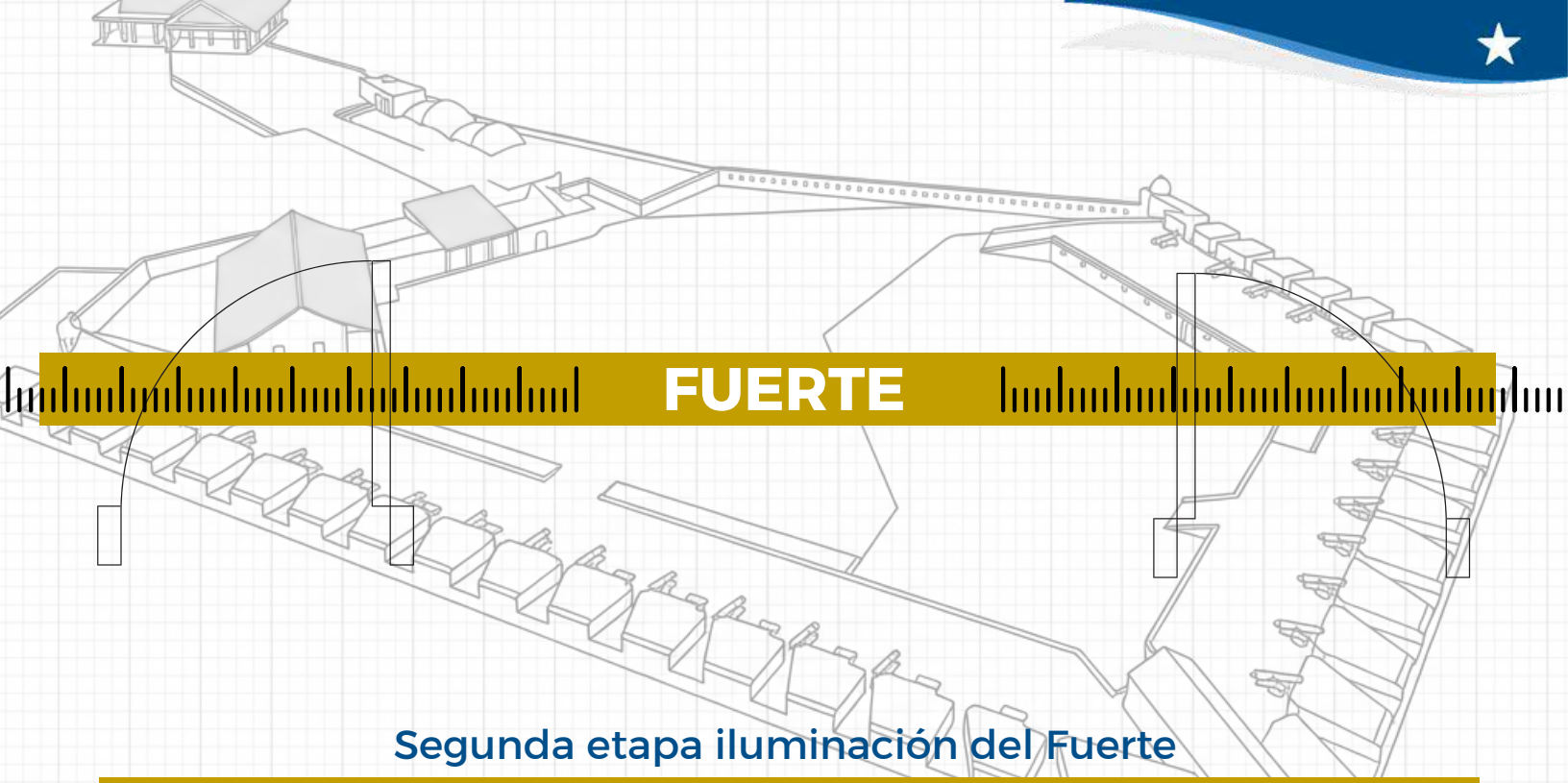
Jornadas de Limpieza Submarina



Jornadas de Limpieza Submarina



Premiación de participantes



# **EVENTOS** **SOCIALES**



# CAMPEONATO DE VELA DEL CARIBE 90 AÑOS ENAP

## GANADORES SERIE 2 - 2025

**3**  
**Magic Bus**  
ARC 03 De Julio  
Frizonia Bye Luby  
IRC +1 REGATA

**3**  
**1**  
**2**  
Invention  
ARC Comodoro  
ARC Antares  
IRC +1 CRUCERO

**3**  
**1**  
**2**  
Oh La La  
Celtic Wind  
Nepenthes  
IRC -1



# Remodelando SUEÑOS

CENA CON PROPÓSITO

OCT. 03

Cena Creada por la presidente del Club Socorro Rodriguez con el propósito de recaudar fondos para mejorar la calidad de las viviendas de los empleados del club.





**CLUB DE PESCA Y VELA**

MARINA ★ CARTAGENA